

Obrazac 18.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: **10 St-258/2018**

RB - IMPEX d.o.o. u stečaju
Poreč, Obala Maršala Tita 9
OIB 25611782202

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2020. DO 31.03.2020.

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču-Parenzo u ovršnom predmetu ovrhovoditelja POSOJILNICA BANK eGEN, OIB: 24250429800 iz Austrije, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7 (ranije ZVEZA BANK koja je promijenila ime u POSOJILNICA BANK eGEN) protiv ovršenika 1. RB-IMPEX d.o.o. u stečaju i 2. DUNJE BENČIĆ, koji se vodi radi naplate tražbine pod Posl. Br. 32 Ovr-189/2019-86, donio je 21.02.2020. Rješenje kojim se poziva stečajni upravitelj ovršenika RB-IMPEX d.o.o. u stečaju da preuzme postupak. U privitku ovog izvješća prilaže se predmetno rješenje suda.

Nekretnine dužnika su opterećene razlučnim pravima u korist razlučnog vjerovnika POSOJILNICA BANK eGEN, OIB:24250429800, Paulitschgasse 5-7, Klagenfurt, Republika Austrija, te se prodaju u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Poreču, Posl. broj: 7 Ovr: 210/14. Ovrha je odgođena do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. P-1703/2015.

Stečajni upravitelj na temelju odluke Skupštine vjerovnika održane dana 06.05.2019.g. u ime tužitelja RB-IMPEX d.o.o. u stečaju povukao tužbu protiv tuženika POSOJILNICA BANK eGEN, OIB:24250429800, Paulitschgasse 5-7, Klagenfurt, Republika Austrija, te je u predmetnoj u parnici radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, kao tužitelj ostala DUNJA BENČIĆ iz Poreča, Obala Maršala Tita 9, zastupana po punomoćnici Asji Piplović, odvjetnici iz Buja.

POSOJILNICA BANK eGEN, OIB: 24250429800 iz Austrije, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7 putem punomoćnika, obavijestila je stečajnog upravitelja da je dana 06.03.2020. sklopila Ugovoru o ustupu – prodaji tražbine, koji ima prema dužniku RB-IMPEX d.o.o. u stečaju po ugovoru o kreditu broj: 1-00-739.359, na novog vjerovnika RETURN TO BUSINESS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Selska cesta 90/A, OIB: 41614576274. Podnesak razlučnog vjerovnika od 18.03.2020.g. prilaže se u privitku ovog izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu dužnika čine nekretnine i pokretnine (namještaj i oprema).

Dužnik je kod Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč upisan kao vlasnik nekretnina, K.O. POREČ, upisanih u zk.ul. broj:

1. **zk.ul. 2927** k.č. br. 1139/1, oranica, površine 308 m², k.č. br. 1196/1 kuća i dvorište, površine 227 m². k.č. br. 1140/1 dvorište, površine 50 m²
2. **zk. ul. 3084** k.č. br. 114, oranica, površine 564 m²
3. **zk. ul. 4299** k.č. br. 1140/2 put, površine 104 m²
4. **zk. ul 4300** k.č. br. 1139/2 oranica, površine 120 m²
5. **zk. ul 5492** k.č. br. 1196/4 kuća, površine 5 m²

Stečajni upravitelj je sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 17.01.2019.g. nastavio unovčavati stečajnu masu dužnika i to pokretnine dužnika sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 17.01.2019.g. raspisivanjem oglasa o prikupljanju pisanih ponuda po cijeni koja će biti utvrđena u procjeni pokretnina, uz snižavanje početne cijene pokretnina u visini od 20 % pri svakoj slijedećoj prodaji, te prodaja po kg/težine, odnosno propisno zbrinjavanje onih pokretnina koje ostanu neprodane nakon tri bezuspješne prodaje. Na stranicama sudačke mreže objavljena su ukupno četiri oglasa za prikupljanje ponuda, ali dosada nije prikupljena niti jedna ponuda za kupnju pokretnina.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje i nastaviti unovčavati imovinu dužnika sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

U Puli, 03.04.2020.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević